



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 05.10.2021. 10:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 3381

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2606/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-2411/2021 (E-1), Z-3355/2021 (E-1), Z-3667/2021 (E-1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1800/47	STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA DVORIŠTE			400 256 144	
		UKUPNO:			400	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.04.2013. broj Z-1159/13	
2.1	Zabilježuje se da je za zgradu izgrađenu na čest. 1800/47 priloženo Pravomoćno rješenje o izvedenom stanju Odjela za gospodarenje prostorom, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske od 11. siječnja 2013 g, Klasa: UP-I-361-03/12-30/116, Ur.br.2147/05-05/1-13-7.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 62/433 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 62/433 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano njegovo isključivo vlasništvo garaže u podrumu koja je u Elaboratu etažiranja označen crvenom bojom i slovom G1 ukupne neto korisne površine 61,90 m2 RADALJ D.O.O. , OIB: 34676177790, MAKARSKA, I.G.KOVAČIĆA 11	
1.2	Zaprimljeno 26.11.2015.g. pod brojem Z-3610/2015 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U MAKARSKOJ POSL.BR.OVR-8877/15 26.11.2015, zabilježba ovrhe utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom radi namirenja ovrhovoditelja Vojislav Purlija, Vrgorac, Tina Ujevića 13, kao vlasnik obrta za graditeljstvo i usluge, Gradina, Vrgorac, Tina Ujevića 13, iz iznosa dobivenog njihovom prodajom.	
1.3	Zaprimljeno 13.03.2018.g. pod brojem Z-9809/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-66/2017 09.03.2018, nastavka stečajnog postupka.	
1.4	Zaprimljeno 26.06.2019.g. pod brojem Z-2893/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-66/2017-27, zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.5	Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-2606/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Makarskoj, pod posl.br.P-586/20.	na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (62/433)			
2.1	Zaprimljeno 09.01.2015. broj Z-72/15 Na temelju ovršnog Rješenja Općinskog suda u Makarskoj oznake OVR-10/15 od 23.siječnja 2015 g uknjižuje se pravo zaloge na na temelju ovršne isprave -zadužnice koju je predlagatelj osiguranja Vojislav Purlija kao vlasnik obrta za graditeljstvo i usluge Gradina Vrgorac dao i potpisao protivnik osiguranja kao glavni dužnik koja zadužnica je pod brojem OV-280/13 potvrđena po j.bilježnici Heleni Dragun iz Splita dana 16.siječnja 2013 g. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.677.323,49 kn sa zakonskim zateznim kamatama 15% godišnje počev od 01.02.2013 g. pa do konačne naplate. Kao i radi naplate troškova postupkaosiguranja uu iznosu od 38.750,00 kn sa zakonskim kamatama pod stopi od 14% godišnje, u slučaju promjene stopeprema eskontnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena koje teku od dana Rješenja pa do namirenja za korist :	2.677.323,49 KN	
2.2	Zaprimljeno 09.01.2015. broj Z-72/15 Zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretninama opisanim pod točkom I/1. Ovog rješenja s naznakom da se ovrha smije provesti i prema trećoj osobi koja bi tu nekretninu kasnije stekla.		

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 18.05.2021 u 14:52 pod brojem Z-2411/2021 (E-1) zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U SPLITU, protustranke STEČAJNA MASA IZA RADALJ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I TURIZAM U STEČAJU, 20282828476, FINANCIJSKA AGENCIJA, RC SPLIT, 85821130368, GROF NENAD, 37005474978, H-ABDUKO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, 13667298928, GRAĐEVNO DIONIČKO DRUŠTVO ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, 60040338789, H-ABDUKO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, 13667298928, PERKOVIĆ-ŠANTAR VIKTOR, 81515526198, BIOČIĆ KREŠIMIR, 47569422569, HAJDIĆ MIRA, 33624188331, sljedećeg sadržaja: Upis, koji nije konačno riješen.
2.	Dana 06.07.2021 u 13:28 pod brojem Z-3355/2021 (E-1) zaprimljen je prijedlog STEČAJNA MASA IZA RADALJ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I TURIZAM U STEČAJU, 20282828476, RUĐERA BOŠKOVIĆA 7/125, 21000 SPLIT, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Brisanje zabilježbe, koji nije konačno riješen.
3.	Dana 21.07.2021 u 13:54 pod brojem Z-3667/2021 (E-1) zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U SPLITU, protustranke STEČAJNA MASA IZA RADALJ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I TURIZAM U STEČAJU, 20282828476, FINANCIJSKA AGENCIJA, RC SPLIT, 85821130368, GROF NENAD, 37005474978, H-ABDUKO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, 13667298928, GRAĐEVNO DIONIČKO DRUŠTVO ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, 60040338789, H-ABDUKO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, 13667298928, PERKOVIĆ-ŠANTAR VIKTOR, 81515526198, BIOČIĆ KREŠIMIR, 47569422569, HAJDIĆ MIRA, 33624188331, AQUA MAX DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐENJE, TRGOVINU I USLUGE, 07124078021, KNEZOVIĆ IVANA, 89422374292, sljedećeg sadržaja: Upis, koji nije konačno riješen.

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 3381

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.10.2021.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 168585/2021



Kontrolni broj: 873623968f29eb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.